

**Obrazac 19.**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE  
u razdoblju od 13.09.03.2023. do 10.11.2023.**

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

**St – 1096/2022**

**STEČAJNA MASA IZA TRGOVINA ZAPREŠIĆ d.d. u stečaju  
Zagreb, Dubovačka 29.**

**OIB: 76703314973**

**Zagreb, 10.11.2023.g**

## I. STANJE STEČAJNE MASE

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu br. St – 1462/11 od 23.02.2012. stečajni postupak nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza TRGOVINA ZAPREŠIĆ d.d. u stečaju, Zaprešić, Drage Švajcara 1., OIB: 90972221935 je zaključen, a rješenjem istog suda od 21.01.2022., određen je upis Stečajne mase iza TRGOVINA ZAPREŠIĆ d.d. u stečaju, Zagreb, Ulica Hermana Bužana 15., OIB: 76703314973 s obzirom da je tadašnja stečajna upraviteljica gđa Bojana Sajko predložila nastavak postupka zbog naknadno pronađene imovine – nekretnine koja čini stečajnu masu, a upisana je kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zaprešić, zk.ul. 3558, k.o. Brdovec, zkč. br. 1733/1 – POSLOVNI OBJEKT – OPSKRBNI CENTAR U PRIGORJU, ukupne površine 400 čhv.

Nadalje, stečajnu masu ovog stečajnog dužnika čini i imovina upisana kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zaprešić, zk.ul.2131 k.o. Zaprešić, k.č. br. 774, 929, 930 i 1043 ukupne površine 15.789 m2.

Navedena imovina je bez upisanih tereta pa je ranija stečajna upraviteljica predložila sazivanje skupštine vjerovnika radi donošenja odluke o načinu i uvjetima unovčenja ovih nekretnina.

Skupština nije održana zbog zdravstvenih problema tadašnje stečajne upraviteljice.

Kao novoimenovana stečajna upraviteljica ponovila sam prijedlog za sazivanje skupštine vjerovnika. Naslovni sud je sazvao skupštinu vjerovnika za dan 12.12.2023.

U međuvremenu sam dobila i neke daljnje podatke, tj da u pogledu dijela gore navedene imovine (upisane u zk.ul. 3558, k.o. Brdovec, zkč. br. 1733/1 – POSLOVNI OBJEKT – OPSKRBNI CENTAR U PRIGORJU ) još nije okončan sudski postupak.

U prilogu: - prvostupanjska presuda P-910/13

- drugostupanjska presuda Pž-2183/2015

- revizija od 25.10.2018.

## II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Nakon skupštine vjerovnika, poduzet ću radnje u skladu sa donesenom odlukom vjerovnika.

Stečajna upraviteljica  
Ana Šakić